



L'ESSENTIEL

SILLINGY

MAISON

LOT B

Perspective

LEGENDE

	Fenetre	R	Réfrigérateur
	Porte-fenetre	G	Chaudière
	Volet roulant	LV	Lave-vaisselle
FPS	Faux-plafond soffite	LL	Lave-linge
GC	Garde-corps	ETEL	Tableau électrique
PL	Placard	GT	Gaine technique



Nota Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments.
Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



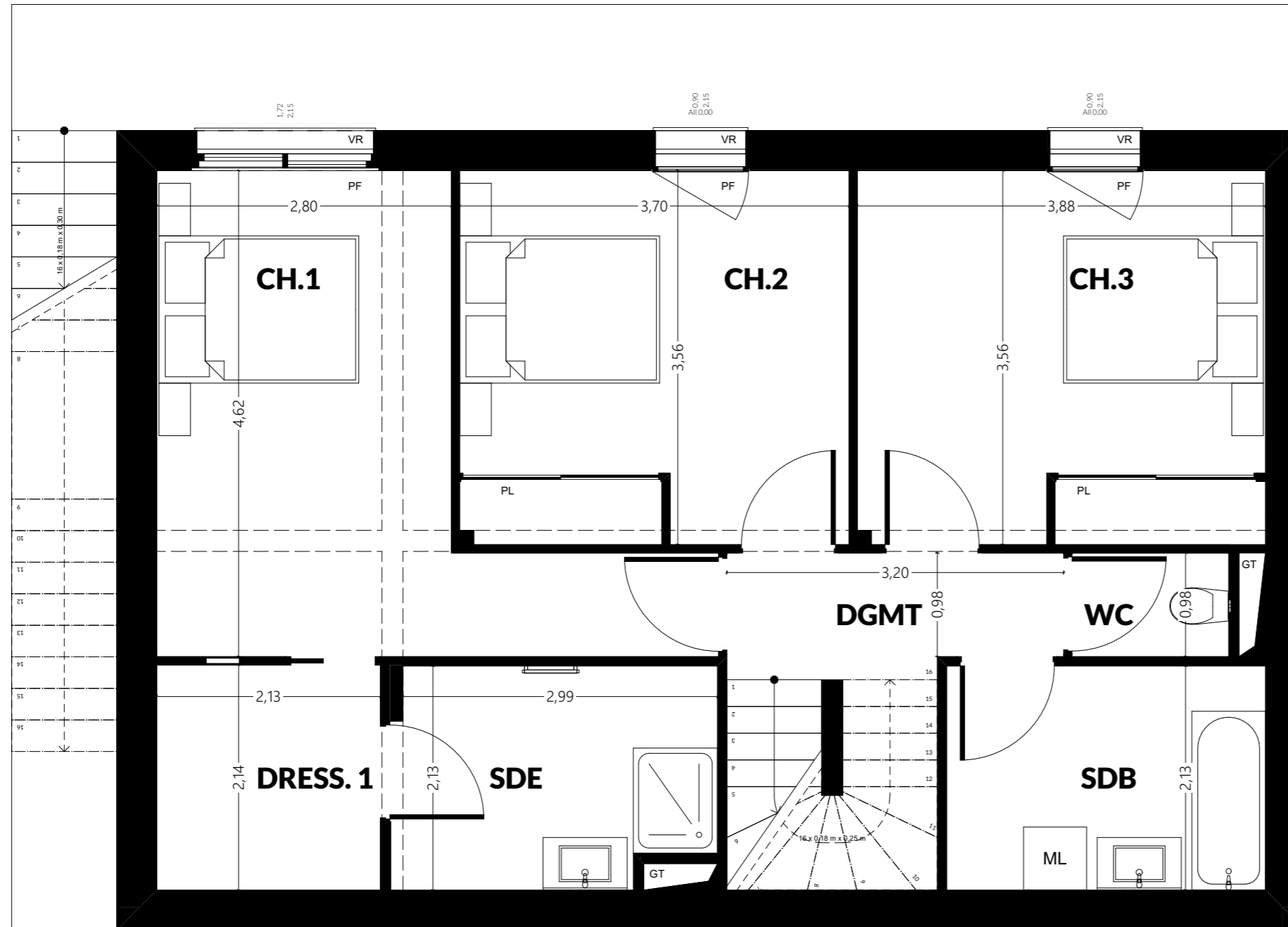
L'ESSENTIEL

SILLINGY

MAISON

LOT B

R-1



Type	Surface Habitable	Surface Parcelle
T5	134.50 m²	1 088 m²
CHAMBRE 1		15.50 m ²
DRESSING		4.55 m ²
SDE		6.30 m ²
CHAMBRE 2		13.15 m ²
CHAMBRE 3		13.80 m ²
DGMT		3.60 m ²
WC		1.50 m ²
SDB		6.45 m ²

LEGENDE

F	Fenetre	R	Réfrigérateur
PF	Porte-fenetre	G	Chaudière
VR	Volet roulant	LV	Lave-vaisselle
FPS	Faux-plafond soffite	LL	Lave-linge
GC	Garde-corps	ETEL	Tableau électrique
PL	Placard	GT	Gaine technique



Nota Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments.
Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



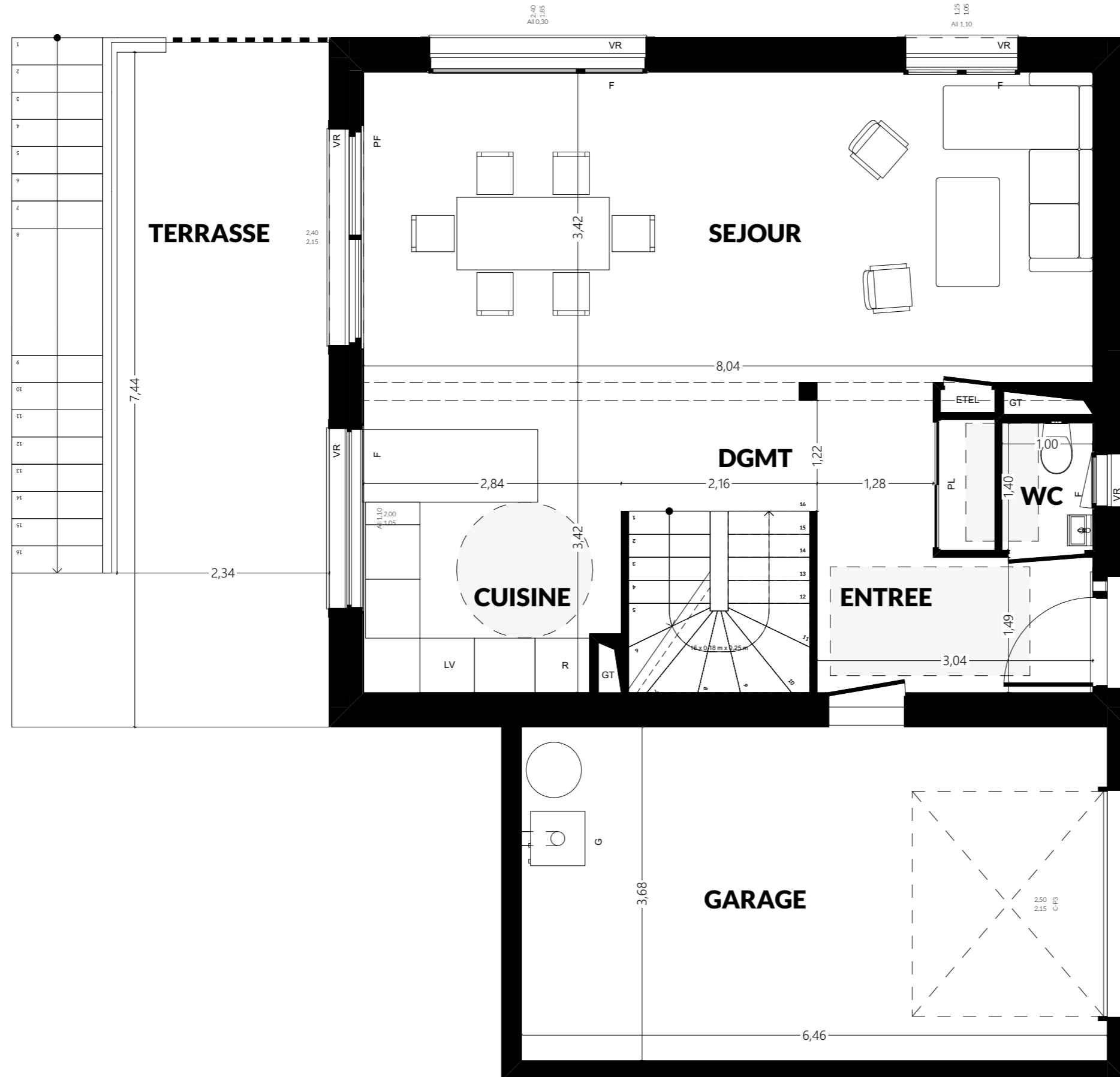
L'ESSENTIEL

SILLINGY

MAISON

LOT B

RDC



Type	Surface Habitable	Surface Parcelle
T5	134.50 m²	1 088 m²
ENTREE		7.95 m ²
SEJOUR		27.50 m ²
CUISINE		9.50 m ²
DGMT		3.05 m ²
WC		1.40 m ²
TERRASSE		17.40 m ²
GARAGE		23.75 m ²

LEGENDE

F	Fenetre	R	Réfrigérateur
PF	Porte-fenetre	G	Chaudière
VR	Volet roulant	LV	Lave-vaisselle
FPS	Faux-plafond soffite	LL	Lave-linge
GC	Garde-corps	ETEL	Tableau électrique
PL	Placard	GT	Gaine technique



Nota Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments.
Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



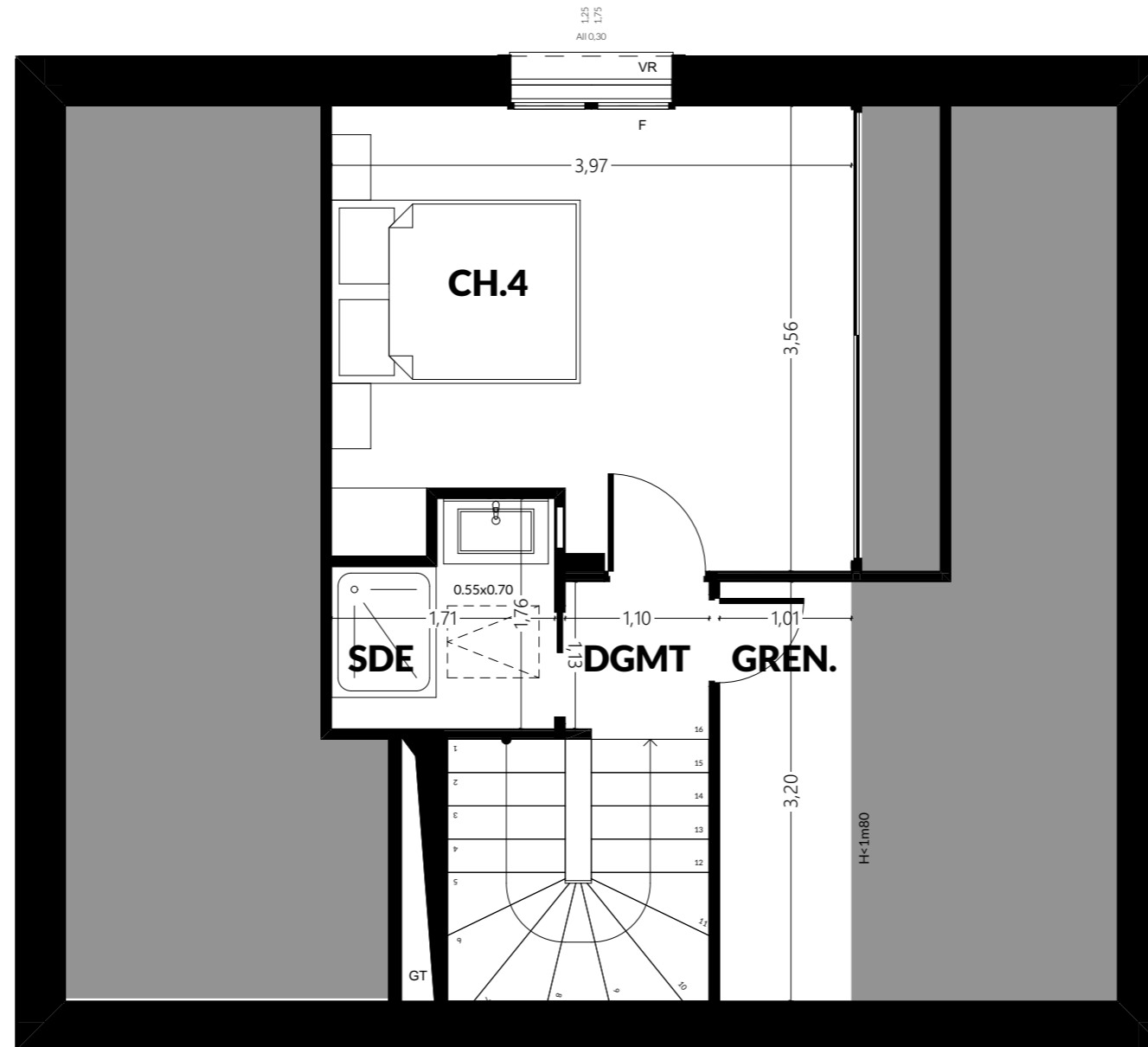
L'ESSENTIEL

SILLINGY

MAISON

LOT B

R+1



Type	Surface Habitable	Surface Parcelle
T5	134.50 m²	1 088 m²
CHAMBRE 4		13.35 m ²
SDE		2.60 m ²
DGMT		1.35 m ²
GRENIER		3.25 m ²

LEGENDE

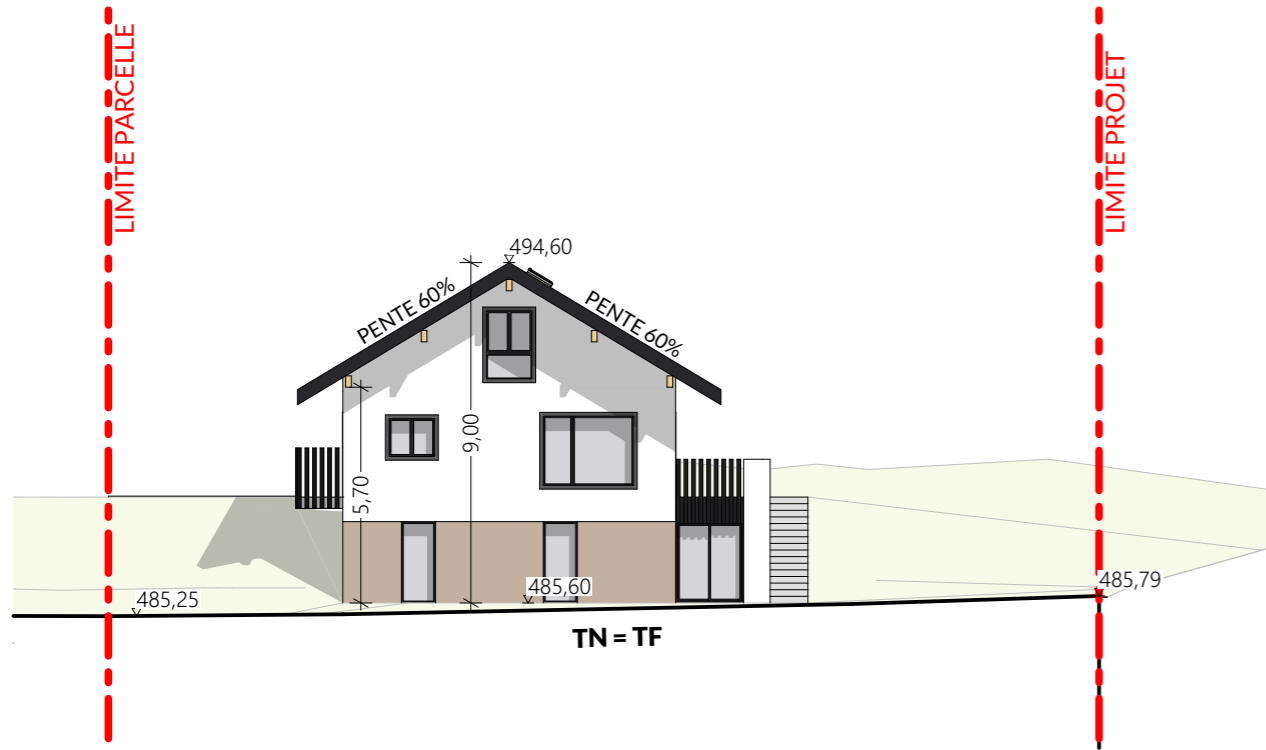
F	Fenetre	R	Réfrigérateur
PF	Porte-fenetre	G	Chaudière
VR	Volet roulant	LV	Lave-vaisselle
FPS	Faux-plafond soffite	LL	Lave-linge
GC	Garde-corps	ETEL	Tableau électrique
PL	Placard	GT	Gaine technique



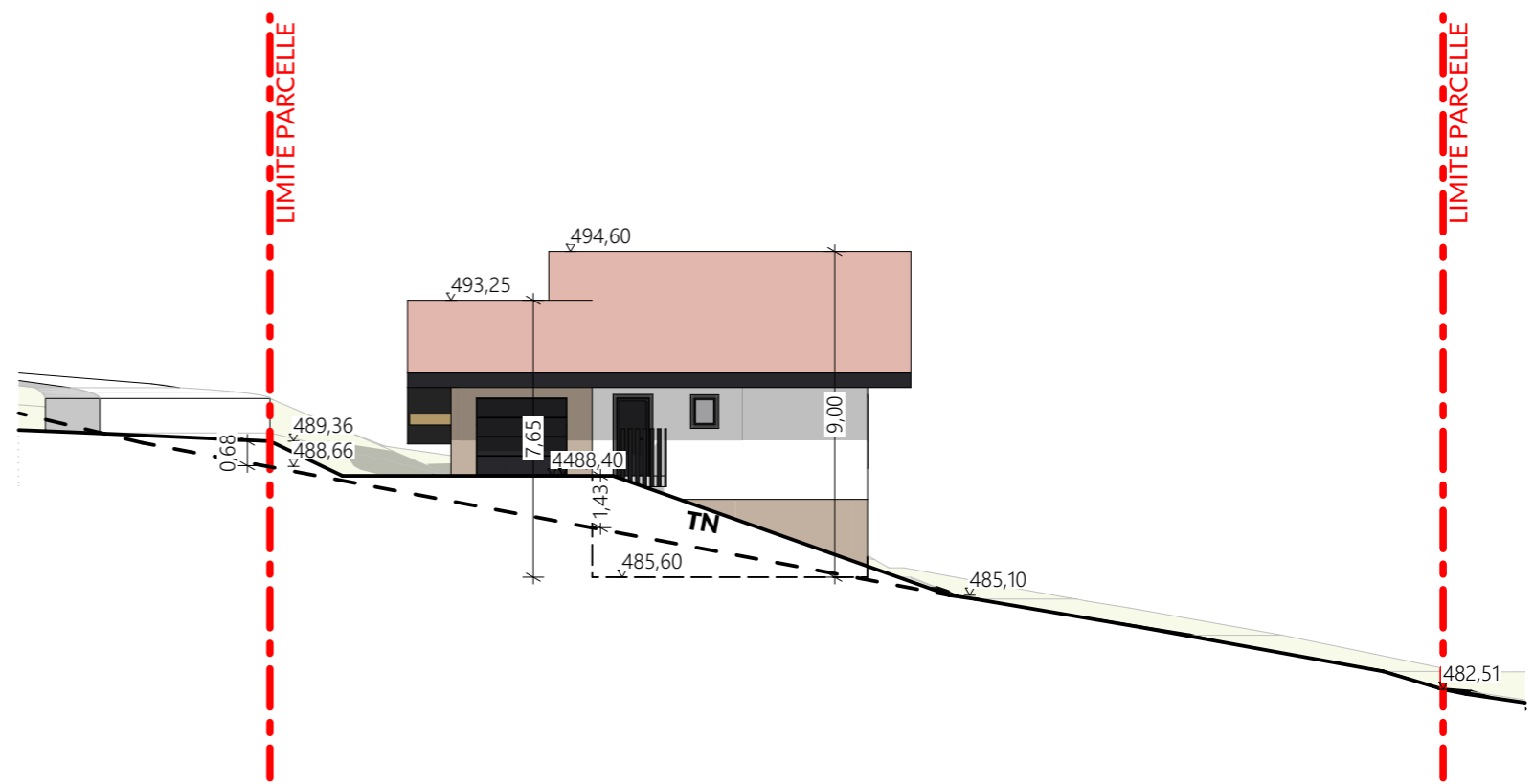
Nota Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments.
Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.

FAÇADES BÂTIMENT B

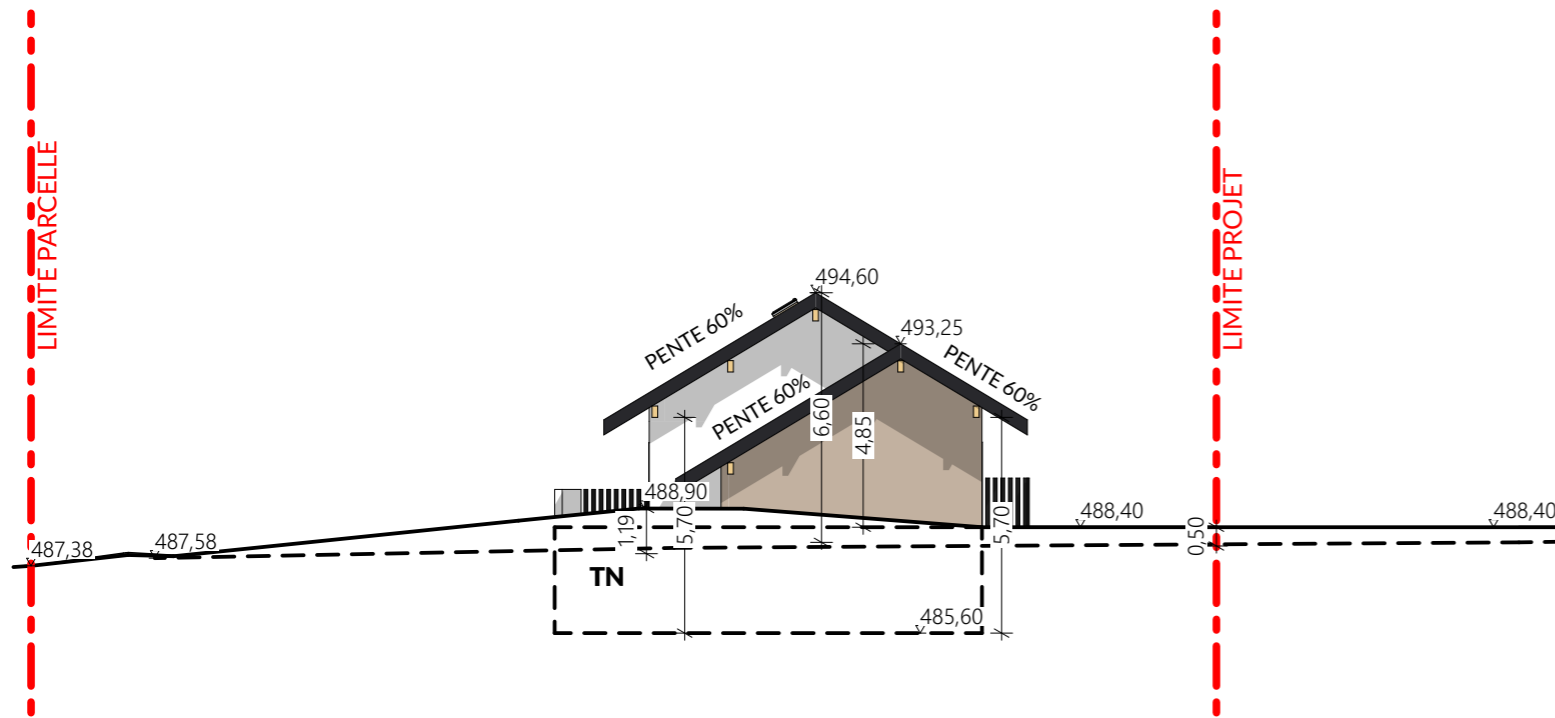
FAÇADES NORD



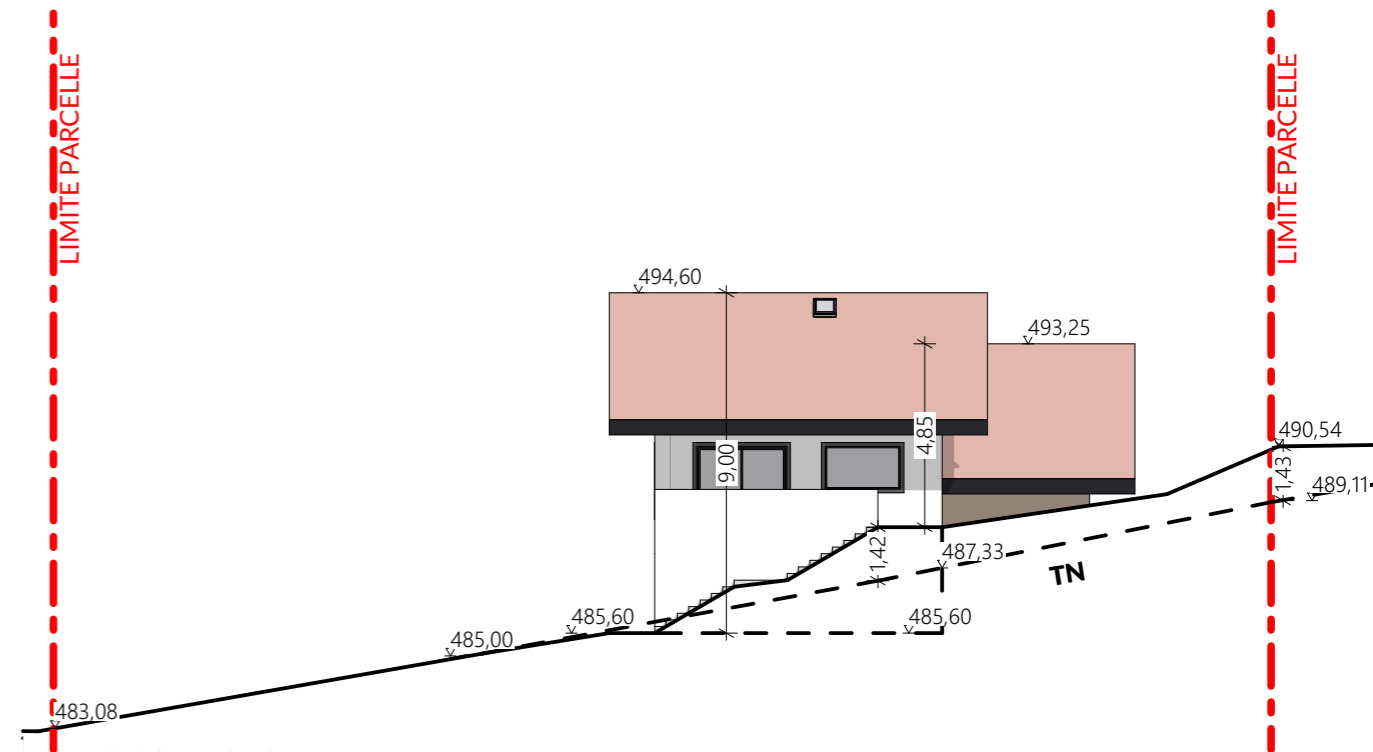
FAÇADES EST



FAÇADES SUD



FAÇADES OUEST



Surface parcelles

4110p1 = 1 133 m²
 4110p2 = 1 088 m²
 4110p3 = 879 m²
 4110p4 = 660 m²
 4110p5 = 670 m²
 4110p6 = 850 m²

TOTAL = 5 280 m²

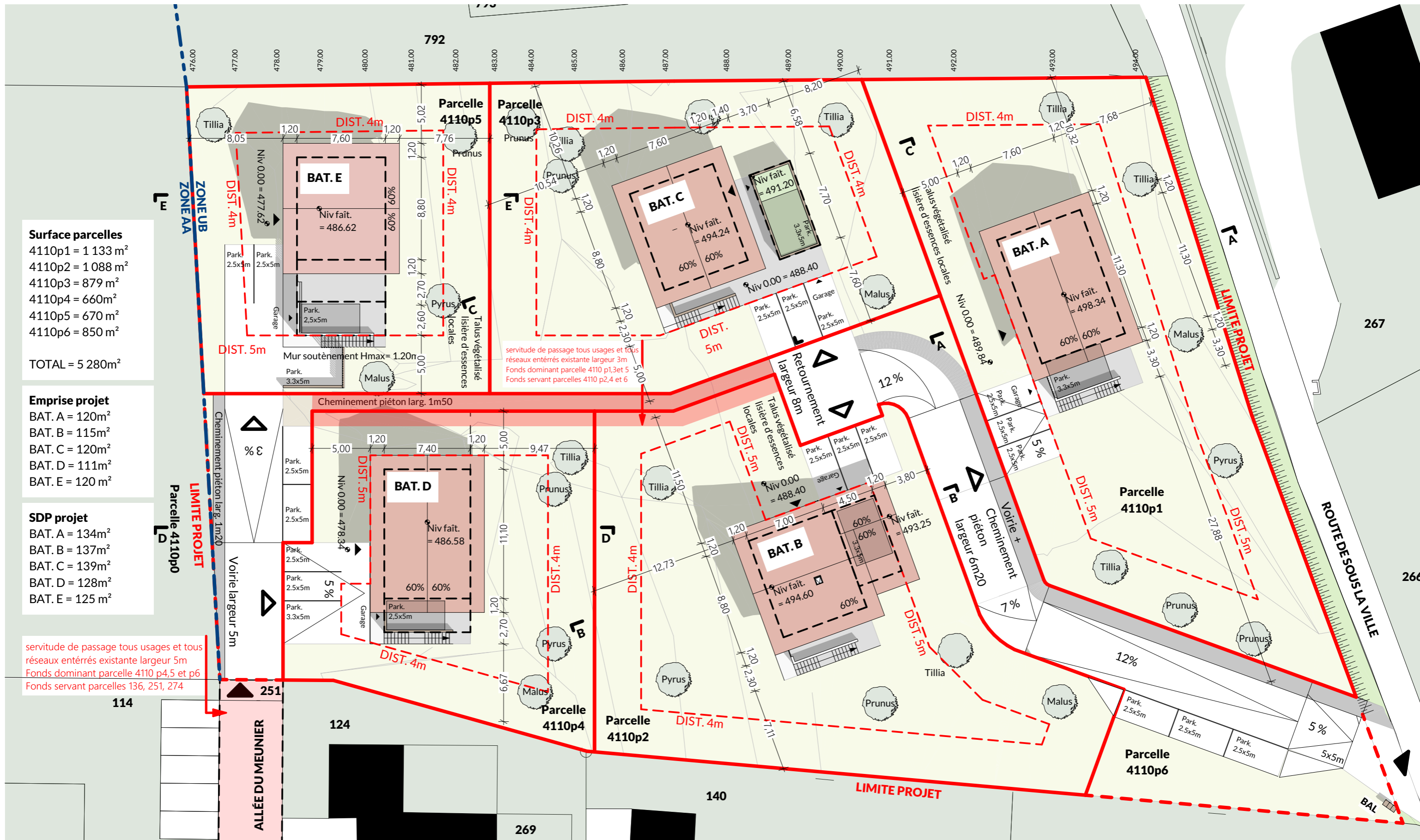
Emprise projet

BAT. A = 120 m²
 BAT. B = 115 m²
 BAT. C = 120 m²
 BAT. D = 111 m²
 BAT. E = 120 m²

SDP projet

BAT. A = 134 m²
 BAT. B = 137 m²
 BAT. C = 139 m²
 BAT. D = 128 m²
 BAT. E = 125 m²

servitude de passage tous usages et tous réseaux enterrés existante largeur 5m
 Fonds dominant parcelle 4110 p4,5 et p6
 Fonds servant parcelles 136, 251, 274



L'ESSENTIEL

SILLINGY

PLAN DE MASSE

Nota Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation des bâtiments. Des retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcément représentés. Les cotes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.



SCCV L'ESSENTIEL

356 Rte de Chavanne
 74 330 POISY

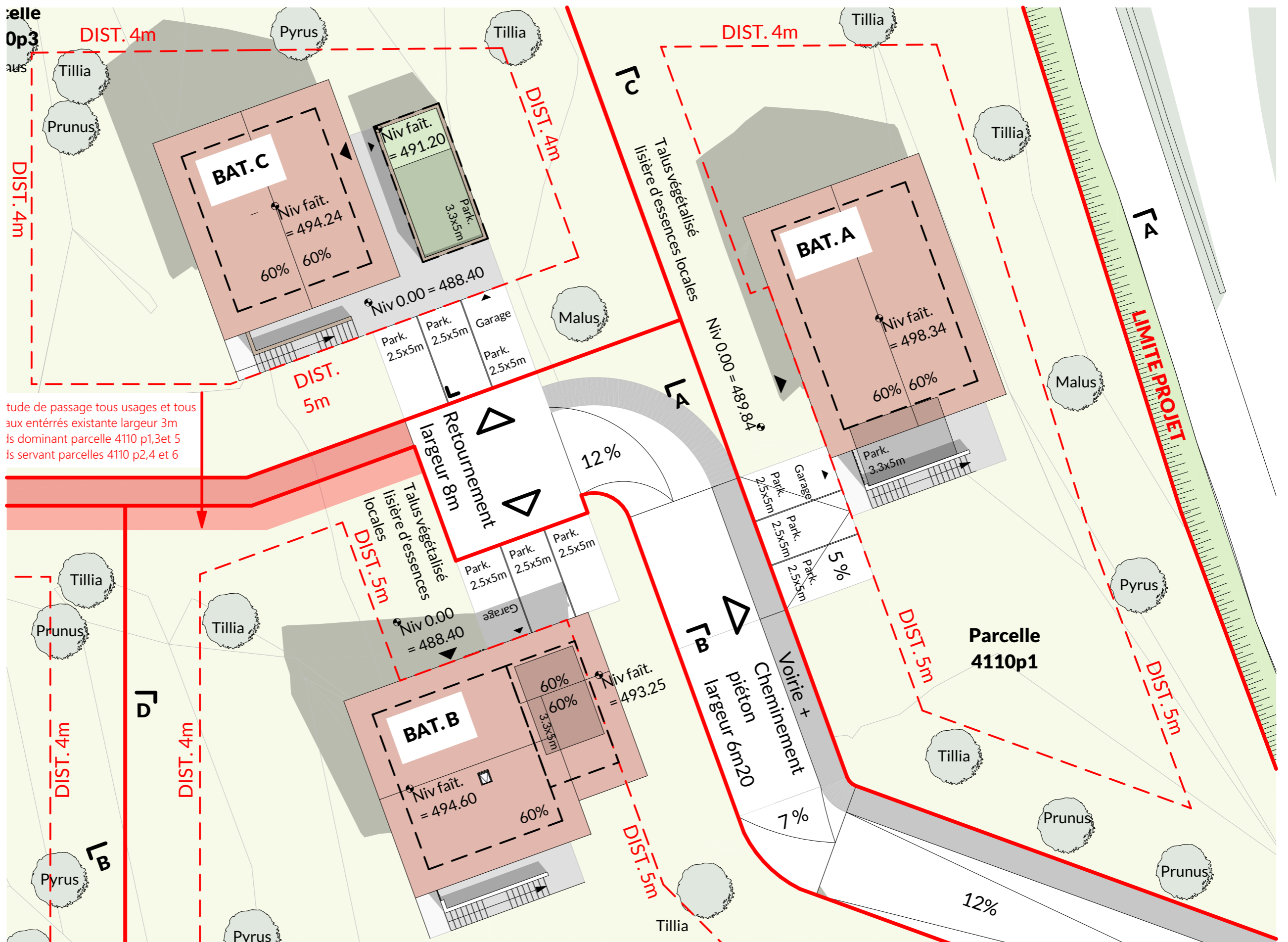
SUPER ARCHITECTURES

11 place Saint Jean
 74800 LA ROCHE-SUR-FORON
 www.super-architectures.com



PLAN TOITURE BÂTIMENT A, B et C

BATIMENT A
- Surface toiture terrasse = 17 m ² (11%)
- Surface toiture à pans = 137 m ² (89%)
BATIMENT B
- Surface toiture terrasse = 11 m ² (7%)
- Surface toiture à pans = 148 m ² (93%)
BATIMENT C
- Surface toiture terrasse = 10 m ² (8%)
- Surface toiture à pans = 112 m ² (92%)
- Surface toiture terrasse annexe = 28 m ²



tude de passage tous usages et tous usages
 aux enterrés existante largeur 3m
 ts dominant parcelle 4110 p1,3et 5
 ts servant parcelles 4110 p2,4 et 6